



מדינת ישראל

משרד האוצר – החשב הכללי
מינהלת הקמת קריות ממשלה ובתי משפט

מכרז חוזה מס' 510/01/10

תחרות לבחירת אדריכל/ית לתכנון תוכנית מפורטת לקרית הממשלה בירושלים

עדכון תנאים ומועדים

החשב הכללי במשרד האוצר, באמצעות מינהלת הקמת קריות ממשלה ובתי משפט (להלן-המזמין) וועדת המכרזים לענייני מתכננים באגף החשב הכללי (להלן-ועדת המכרזים) מכריזים בזה על קיום תחרות לבחירת אדריכל לתכנון תב"ע לקרית הממשלה בירושלים. פרטים מלאים על מהלך התחרות ותנאיה מפורטים במסמך אשר ימסר לכל פונה (חוברת התחרות). התחרות הינה תחרות פומבית, תלת שלבית עם ברירת המזמין. רשאי להגיש מועמדות רק משרד אדריכלים אשר עומד בתנאי הסף הבאים:

1. המועמד תכנן בארץ במהלך 10 השנים האחרונות לפני המועד האחרון להגשת טופסי מועמדות (להלן-המועד הקובע) מבנה ציבורי לרבות בנין משרדים, שאינו מגורים, בעל מערכות מורכבות בשטח של לפחות 10,000 מ"ר (שטח עיקרי לרישוי) או לחילופין לפחות 2 מבנים כאמור לעיל כל אחד בשטח של לפחות 5,000 מ"ר (שטח עיקרי לרישוי).
2. המועמד תכנן בארץ במהלך 10 השנים האחרונות (לפני המועד הקובע) תב"ע בהיקפי בינוי של 150,000 מ"ר לפחות לשימושים מעורבים והתוכנית קבלה תוקף.
3. המועמד מעסיק לא פחות מ-7 עובדים טכניים (אדריכלים, מהנדסים, הנדסאים, טכנאים ושרטטים) ולפחות 3 מהם אדריכלים בעלי נסיון העולה על 5 שנים בתכנון מבנים ציבוריים לרבות מבני משרדים ותב"עות.
4. המצאת כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים. התשל"ו-1976.
5. הסכמת המועמד שאם יזכה הוא יתקשר עם המזמין לבצע את הפרויקט על פי תנאי החוזה אשר דוגמא ממנו תצורף לחוברת התחרות.

בשלב ראשון של התחרות, ייבחרו 10 מועמדים (או מספר אחר כאמור בחוברת התחרות) מתוך המשרדים שהגישו טופסי מועמדות ועונים על תנאי הסף הנ"ל.

בשלב השני המועמדים שנבחרו בשלב הראשון יתחרו ביניהם כמתואר בחוברת התחרות. התחרות תהיה אנונימית וחבר השופטים יבחר עד 3 עבודות.

בשלב הבא, יועברו העבודות שנבחרו ע"י חבר השופטים לוועדת המכרזים ויחשפו שמות המשרדים שהגישו עבודות אלה. ועדת המכרזים בהשתתפות חבר השופטים נציגי המזמין ומומחים מטעמם תערוך ראינות עם בעלי עבודות אלה ולאחר מכן תבחר את הזוכה. משרד אשר מעוניין להגיש מועמדותו רשאי לצרף אליו משרד או משרדים של אדריכלים נוספים מהארץ או מחוצה לה.

הגשת מועמדות ע"י שני משרדים או יותר, תעשה על ידם ביחד ולחוד, אולם התנאים המפורטים בסעיפים (1) עד (3) לעיל יחולו על כולם ביחד והתנאים המפורטים בסעיפים (4) ו- (5) יחולו על כל אחד לחוד.

כל מגיש מועמדות ישלם סך של 500 ש"ח כדמי השתתפות לכיסוי הוצאות המזמין שלא יוחזרו! התשלום יהיה באמצעות שובר בנק הדואר לחשבון מספר 0250922. יש לצרף השובר חתום (לאחר תשלום) לטופס המועמדות.

בקשות להשתתף בהליך התחרות יוגשו ע"ג טופס מועמדות. על המציע להכניס את טופס המועמדות לתוך מעטפה סגורה ולשלשל את המעטפה לא יאחר מיום **8.2.10** בשעה 12:00, לתוך תיבת המכרזים בארכיב החשב הכללי, רח' קפלן 1 ירושלים קומה 3 על יד חדר 397.

טפסי מועמדות וחוברת התחרות ניתן לקבל מהמינהלת במשרדי סי.פי.אם רח' החשמונאים 100 ת"א, טל' 03-5686555 בימים א'-ה' בשעות 09:00-17:00 החל מיום 11.1.10 ניתן גם להוריד את טופס המועמדות וחוברת התחרות מהאינטרנט בכתובת www.mr.gov.il.

שאלות הבהרה ניתן לפנות למר קרלוס דונר בכתובת carlos@cpm.co.il לא יאחר מיום **1.2.10**. על המועמדים שהורידו את חוברת המכרז מאתר האינטרנט ובכוונתם להגיש מועמדות, להעביר את כתובתם למר קרלוס דונר לצורך קבלת התשובות לשאלות הבהרה.